

Anno 2014

Rep. 148

Prot. 14/1422

AREZZO MULTISERVIZI SRL

P.I. 01938950514

Convenzione con Arch. Giommoni Mirko per progettazione preliminare e definitiva per lavori di manutenzione straordinaria e restauro rivestimento in pietra su alcuni manufatti del cimitero di Arezzo (primo e secondo ripiano di destra) e recupero manufatto ex. Crematorio.-----

CIG. ZA40ED6284

@@@@@

L'anno 2014, addì 10 del mese di **Giugno** nella sede della Soc. Arezzo Multiservizi srl, Via Bruno Buozzi 1, sono presenti:-----

Rogialli Gianna, nata in Arezzo il 148.03.1954, Direttore Soc. Arezzo Multiservizi srl, con sede in Arezzo, Via Bruno Buozzi 1;-----

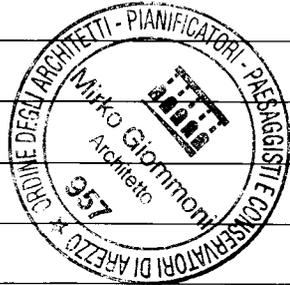
P.I. 01938950514;-----

Giommoni Mirko, nato in Arezzo il 25.04.1979, Libero Professionista con studio in Via delle Vecchie ciminiere 24- Castiglion Fiorentino, AREZZO;-----

Codice Fiscale: **GMM MRK 79D25 A390K** -----

PREMESSO

-che con verbale del 01.04.2014, secondo quanto previsto dall'art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 sono stati estratti n. 5 Professionisti dagli Albi Professionali costituiti dalla Società in forza degli articoli 90 e seguenti per richiedere la migliore offerta per la progettazione preliminare e definitiva per interventi di manutenzione straordinaria e



Arezzo Multiservizi s.r.l.
Il Direttore
Dr.ssa Gianna Rogialli

restauro rivestimento in pietra su alcuni manufatti del cimitero di Arezzo
(primo e secondo ripiano di destra) e recupero manufatto ex.

Crematorio.-----

-che con verbale del 21 maggio 2014, a seguito dell'espletamento
della gara l'incarico è stato aggiudicato all'arch. **Giommoni Mirko**, Via
Via delle Vecchie ciminiere 24- Castiglion Fiorentino, AREZZO, il quale
ha operato un ribasso del 67,68% dell'importo di €. 24.000,00 a base di
gara aggiudicandosi il servizio per €. 7.756,80 oltre ad IVA e

INARCASSA;-----

Tutto ciò premesso si stipula e si conviene quanto appresso:-----

ART. 01

(PREMESSA)

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente
atto;-----

ART. 02

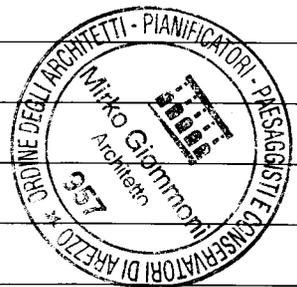
(OGGETTO DELLA CONVENZIONE)

La Società Arezzo Multiservizi srl, come sopra rappresentata affida al
Professionista sopra indicato. Arch. Giommoni Mirko, l'incarico per la
progettazione preliminare e definitiva *per lavori di manutenzione
straordinaria e restauro rivestimento in pietra su alcuni manufatti del
cimitero di Arezzo (primo e secondo ripiano di destra)*
e recupero manufatto ex. Crematorio.-----

ART. 3

(DETTAGLIO DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI)

Nell'ambito dell'incarico il Professionista dovrà redigere i progetti in



Arezzo Multiservizi srl
Il Direttore
Giovanna Rabbani

conformità al D.Lgs. n°163/2006 e s.m.i. ed il DPR n° 207/10 e s.m.i.--

In particolare dovrà effettuare le seguenti fasi:-----

- **Progetto preliminare:** Relazioni, planimetrie, elaborati grafici e calcolo sommario delle spese;-----

- **Progetto definitivo:** Relazione illustrativa, elaborati grafici per l'ottenimento delle autorizzazioni, disciplinare elementi tecnici, computo metrico estimativo, elenco prezzi, quadro economico, prime indicazioni e prescrizione in materia di sicurezza;-----

E' inoltre prevista la partecipazione personalmente alle riunioni che saranno convocate dal Responsabile del Procedimento;-----

Per il corretto svolgimento del lavoro il Professionista incaricato potrà inoltre avvalersi del supporto di tecnici ed esperti negli specifici campi professionali sotto il suo diretto controllo e responsabilità. Oneri e spese per le consulenze professionali dovranno rientrare nel complesso dell'onorario definitivo identificato dal presente disciplinare.

Della nomina dei collaboratori di cui sopra, il professionista è tenuto a dare preventiva comunicazione all'Amministrazione committente.-----

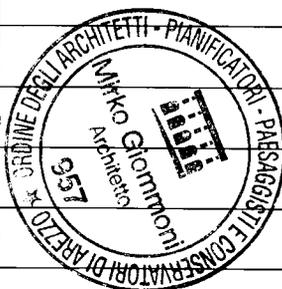
ART. 4

(TEMPI)

Dovranno essere rispettati i seguenti tempi:-----

- **progetto preliminare:** entro 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente atto; -----

- **progetto definitivo:** entro 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione dell'approvazione del progetto preliminare;-----



Arezzo Multiservizi s.r.l.
via D'Arco, 11
01100 Arezzo (AR)

ART. 5

(COMPENSI)

Le prestazioni oggetto del presente disciplinare d'incarico saranno compensate utilizzando l'offerta dal professionista applicata in sede di richiesta preventivo.-----

In particolare i corrispettivi di €. 7.756,80 saranno così liquidati:-----

- **Progetto preliminare** in euro 1.551,36 pari al 20% dell'offerta formulata in sede di gara;-----

- **Progetto definitivo** in euro 6.205,44 pari al 80% dell'offerta formulata in sede di gara;-----

- Gli importi sono al netto di IVA e contributi di Legge.-----

ART. 6

(CONDIZIONI DI PAGAMENTO)

Il pagamento degli onorari del presente disciplinare verrà effettuato nel seguente modo:-----

- **progetto preliminare:** entro 60 giorni fine mese dalla presentazione della fattura, da emettere in seguito all'approvazione del progetto preliminare;-----

- **progetto definitivo:** entro 60 giorni fine mese dalla presentazione della fattura, da emettere in seguito all'approvazione del progetto definitivo;-----

ART. 7

(FATTURAZIONE)

La fatturazione delle prestazioni viene effettuata dall'Arch. **Giommoni Mirko**, Codice Fiscale: **GMM MRK 79D25 A390K** -----



Arezzo Multiservizi s.r.l.
Il Direttore
Dott. **Giuseppe Rodighi**

ART.7

(TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI)

Lo studio dell'arch. **Giommoni Mirko** con sede in Via Piave 135-
Castiglion Fiorentino, AREZZO, assume tutti gli obblighi di tracciabilità
dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e
successive modifiche. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o
postale ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a
consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di
risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L.
136/2010.-----



Lo studio dell'arch. **Giommoni Mirko** dichiara che gli estremi del
conto corrente dedicato al rapporto contrattuale oggetto del presente
disciplinare, è seguente: -----

CIG. ZA40ED6284 -----

Banca Etruria, sede di Castiglion Fiorentino:-----

CODICE IBAN: IT77D0539071410000000092200; -----

Le persone delegate ad operare sul conto sono:-----

Giommoni Mirko, nato in Arezzo il 25.04.1979, Libero Professionista
con studio in Via delle Vecchie Ciminiere 24 - Castiglion Fiorentino,
AREZZO;-----

Codice Fiscale: **GMM MRK 79D25 A390K** -----

ART. 8

(ELABORATI)

Il Professionista si impegna a consegnare al Committente tutti gli
elaborati nel seguente modo:-----

- n° 3 copie cartacee del progetto preliminare;-----
- n° 7 copie cartacee del progetto definitivo;-----
- n° 1 copia su CD-rom modificabile e n.1 copia su CD-rom non modificabile di entrambi i progetti;-----
- Ulteriori copie saranno fornite al costo di copisteria.-----



ART. 9

(CLAUSOLA DI RISERVATEZZA)

Il Professionista sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni, conoscenze documenti o altro di cui avranno comunicazione o prenderanno conoscenza nello svolgimento delle prestazioni.-----

Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi o divulgati senza autorizzazione.-----

Resta espressamente inteso che il lavoro oggetto dell'incarico sarà sempre considerato di proprietà esclusiva della Società Arezzo Multiservizi srl, che potrà liberamente utilizzarlo ed eventualmente cederlo a terzi, anche nel caso di esecuzione parziale dell'incarico.---

ART. 10

(PENALI)

Per la mancata osservanza dei termini stabiliti al precedente art. 4, ed a meno che ciò non costituisca presupposto per la risoluzione contrattuale, l'Amministrazione committente applicherà una penale giornaliera per il ritardo nella presentazione degli elaborati progettuali pari al 3 per 1000 (tre per mille) del compenso relativo alle varie fasi progettuale.-----

Arezzo Multiservizi srl
 Il Direttore
 Cons. Gianpaolo Roggiani

Le penali applicate ai sensi del precedente comma saranno trattenute sul saldo del compenso e non potranno comunque superare il 10% del corrispettivo professionale; qualora ciò si verificasse, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto nei confronti del contraente inadempiente, il quale non potrà pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, sia per onorari che per rimborso spese.



ART. 11

(CONTROVERSIE)

Per tutte le eventuali controversie di carattere economico amministrativo che potrebbero sorgere e che non si fossero potute determinare in via diretta viene eletto competente il Tribunale di Arezzo;-----

ART.12

(ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE)

A carico della Società Arezzo Multiservizi srl risultano inoltre gli oneri relativi agli importi IVA nella misura vigente all'atto del pagamento ed il contributo INARCASSA o simile nella misura del 4%.

ART.13

(POLIZZA)

Il professionista incaricato si obbliga a produrre, nei termini ed alle condizioni previste dall'art. 111 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i, tutte le garanzie e polizze di responsabilità ivi previste.-----

In particolare il professionista incaricato dovrà stipulare una polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti

Arezzo Multiservizi srl
il Direttore
D. Sc. Daniela Roggia

da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo che coprano, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che l'amministrazione deve sopportare per le varianti rese necessarie in corso di esecuzione. La garanzia di cui sopra dovrà essere prestata secondo modalità, condizioni e tempi di cui all'art. 111 sopra richiamato.-----



ART. 14

(REGISTRAZIONE)

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, le spese di contratto e conseguenti saranno a carico del Professionista.-----

ART. 15

(PRIVACY)

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2006 la Società Arezzo Multiservizi srl informa che i dati personali, sensibili e giudiziari inerenti il professionista i detenuti in quanto conferiti obbligatoriamente dallo stesso professionista, oppure da enti terzi, vengono trattati, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per gli adempimenti previsti dal presente contratto e nelle leggi inerenti in materia. Il Professionista può esercitare in ogni momento i diritti previsti dall'art. 7 del citato decreto legislativo, nei limiti e con le modalità indicate dagli articoli 8,9,10 del medesimo decreto. Il Titolare del trattamento dei dati è la dottoressa Gianna Rogialli.-----

Letto, approvato e sottoscritto.

Rogialli Gianna

Giommoni Mirko

Arezzo Multiservizi s.r.l.
Il Direttore
Gianna Rogialli